



GOBIERNO
DE MEXICALI



Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,
Mexicali, B.C.

"2025, Año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA

No. LP-MXL-PP-055-2025

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

En la Ciudad de Mexicali, Baja California siendo las 14:30 horas del día 07 de noviembre de 2025, en la Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Mexicali, ubicada en: Calle Nochistlán y Avenida Zacatecana, S/N; en la Colonia Ex Ejido Zacatecas en Mexicali, Baja California., se inició el acto con la asistencia de los funcionarios y representantes de las empresas cuyos nombres y firmas figuran al final de la presente Acta.

De conformidad con las bases de la Licitación Pública No. LP-MXL-PP-055-2025 relativa a los trabajos de: REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO DEL FRACC. VILLAS DE LA REPÚBLICA, MEXICALI, B.C., correspondiente al recurso del Presupuesto Participativo (PP 2025), se celebra la presente junta de aclaraciones.

El H. Ayuntamiento de Mexicali, informa a los licitantes que deberán apegarse estrictamente en forma y fondo a lo establecido en las bases del procedimiento y anexos que la integran, a los términos de referencia, así como tomar en cuenta las siguientes recomendaciones:

- 1.- Leer detalladamente las bases del procedimiento y analizar los formatos y anexos, entregados para la elaboración de la proposición.
- 2.- Considerar el tiempo necesario para asistir puntualmente al Acto de Presentación y Apertura de Propositiones, ya que a la hora indicada se cerrará la puerta y no se recibirán proposiciones de ningún participante.
- 3.- Cada una de las hojas que integran las proposiciones, así como los anexos correspondientes deberán ser firmados por el representante legal con facultades para ello.
- 4.- La revisión de las proposiciones se realizará de manera cuantitativa, por lo que el licitante deberá ser cuidadoso en la integración de cada uno de los paquetes que integran el legajo de la licitación, ya que, en la revisión detallada, la omisión de algún documento, programa, análisis o firma de alguno de ellos será causa para desechar su proposición.
- 5.- Es de vital importancia que el licitante ganador, entregue las garantías de cumplimiento del contrato que establece la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, conforme a los requerimientos y plazos establecidos en las bases de licitación.

*PREGUNTAS Y RESPUESTAS *

NO SE PRESENTARON DUDAS POR PARTE DE LOS LICITANTES



GOBIERNO
DE MEXICALI



Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,
Mexicali, B.C.

"2025, Año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA

No. LP-MXL-PP-055-2025

ACLARACIONES:

La dependencia instruye a los licitantes para hacer el cambio en la redacción del concepto **B10** quedando como se indica:

COMO DICE:

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTO SINTÉTICO MARCA ECOTURF MODELO SLIDE PRO ESPECIAL O SIMILAR CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: BICOLOR DE POLIETILENO FIBRILADO FB SLIDE 2547 8800 DTEX + XP PRO 5040 (TENCATE), FIBRILADO, RETORCIDOS Y ESTABILIZADOS CON PROTECCIÓN CONTRA RAYOS UV, SEGURO PARA EL MEDIO AMBIENTE, LIBRE DE METALES PESADOS, COLOR: FIELD GREEN + LIME, **ALTURA DE LA FIBRA DE 40mm, PESO DE LA FIBRA 1,050 gr/m² Y PESO TOTAL DE 1,900 gr/m²**, TEJIDO DE TIPO TUFTING PELO CORTADO Y GARANTÍA CONTRA DEGRADACIÓN POR RAYOS UV Y DEFECTOS DE CALIDAD DE 10 AÑOS (ADJUNTAR PÓLIZA DE GARANTÍA Y FICHA TÉCNICA), ROLLOS DE 3.70 m DE ANCHO MÍNIMO, TEJIDO SOBRE UNA BASE ESPECIAL DOBLE REFORZADA DuraBac PRO + Action Bac COMPUESTA DE LÁTEX SBR ESTIRENO BUTADIENO CARBOXILADO CON 26 oz/yd² DE PESO DE LA BASE, APTO PARA INTEMPERIE CON MALLA ESTRUCTURAL PARA UNA MAYOR ESTABILIDAD DIMENSIONAL Y RESISTENTE A TODO TIPO DE CLIMA, SISTEMA DE DRENAJE "SELF DRAIN" CON PERFORACIONES EN BACKING REALIZADAS EN FORMA AUTOMÁTICA EN LÍNEA DE ACABADO DIAM. 7 mm CON 121 ORIFICIOS POR m² EN CUADRICULA DE 10 cms CON PERMEABILIDAD DE ACUERDO A LA PRUEBA ASTM F1551/DIN 18-035, DE 508 lts/min/m² CON 11 PUNTADAS CADA 3" (11.5/3"), GAUGE 1/2", FABRICANTE DE PASTO SINTÉTICO CERTIFICADO POR LA **NORMA ISO 9001:2014** O EQUIVALENTE, CERTIFICADO EN BASE AL **DIN EN ISO 4892-2 / ASTM G151 (G155)** O EQUIVALENTE, CERTIFICADO DE CALIDAD DE PRODUCCIÓN **SHAW QUALITY SYSTEM 2010-2012**, CERTIFICADO DE PRUEBA **LISPORT DE CADA HILO, RESULTANDO 40,000 CICLOS COMO MÍNIMO EN LA MEZCLA** (ADJUNTAR CERTIFICADOS ANTERIORMENTE MENCIONADOS).

LÍNEAS DEMARCADORAS DE ÁREAS DE JUEGO EN COLOR BLANCO EN EL MISMO MATERIAL DE LA FIBRA. INCLUYE DE UN 5% - 7% DE DESPERDICIO POR CORTES DE INSTALACIÓN, LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA DONDE SE COLOCARÁ, TENDIDO DE PASTO, LOS **LIENZOS DE PASTO DEBERÁN ESTAR UNIDOS ENTRE SI POR MÉTODO DE INSTALACIÓN DE COSIDO CON DOBLE HILO NYLON ENCERADO CON PROTECCIÓN CONTRA EL AGUA Y AGENTES OXIDANTES GARANTIZANDO LA TOTAL UNIÓN Y ELIMINACIÓN DE JUNTAS VISIBLES O EMBOLSAMIENTOS Y CONSERVANDO SU DELINEADO RECTO FIJO EN EL TIEMPO** DE DURACIÓN DEL PASTO ARTIFICIAL EN EL CAMPO, LA INSERCIÓN DE LÍNEAS DE TRAZO REGLAMENTARIO DE CANCHA EN PASTO DE COLOR BLANCO MEDIANTE SISTEMA DE RASURADO CON MÁQUINA PROFESIONAL DE SUPERFICIE E INSERCIÓN DE LÍNEA SIN RUPTURA DE BASE CON ADHESIVO, FIJACIÓN DEL PASTO A TERRACERÍA CON CLAVOS METÁLICOS ESTRIADOS DE 4" @30 CM DETALLADO DE CORTES CURVOS Y RECTOS SEGÚN PROYECTO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RELLENOS DE ARENA SÍLICA A RAZÓN DE 12 kg/m² Y CAUCHO NEGRO GRANULADO CANTOS REDONDO DE GRANULOMETRÍA 3 - 5 mm A RAZÓN DE 8 kg/m², CEPILLADO Y ACOMODO DE FIBRA CON EQUIPO GREENSGROMER PARA MEJORAR APARIENCIA Y PENETRACIÓN DE AGREGADOS DE ARENA Y CAUCHO HASTA LA BASE DE LA FIBRA. INCLUYE: SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, CARGA, DESCARGA, DESPERDICIOS, FLETES, MANIOBRAS, LIMPIEZA PARA ENTREGA DE OBRA, RETIRO DE LOS MATERIALES SOBRANTES, EQUIPO, MANO DE OBRA ESPECIALIZADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.



GOBIERNO
DE MEXICALI



Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,
Mexicali, B.C.

"2025, Año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA

No. LP-MXL-PP-055-2025

COMO DEBE DECIR

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASTO SINTÉTICO MARCA **BESTURF MODELO LEGEND 45 O SIMILAR**, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: FIBRAS FIBRILADAS DE POLIETILENO, **45 MM DE ALTURA, 1200 GRAMOS DE FIBRA POR METRO CUADRADO, COLOR VERDE FIELD**; BASE PRIMARIA CON CAPA DE POLIPROPILENO; BASE SECUNDARIA DE LATEX, 3.65 METROS DE ANCHO MÍNIMO DEL ROLLO DE PASTO, GAUGE DE 3/8". LÍNEAS DEMARCADORAS DE JUEGO DE COLOR BLANCO Y DEL MISMO MATERIAL DEL PASTO. LA INSTALACIÓN DE LOS LIENZOS Y LÍNEAS DE PASTO DEBERÁ REALIZARSE POR EL MÉTODO DE COSIDO CON PUNTADAS A CADA 2.5 CM EN TODO SU PERÍMETRO, CON DOBLE HILO NYLON ENCERADO CON PROTECCIÓN CONTRA EL AGUA Y AGENTES OXIDANTES, SOBRE CADA FRANJA DE COSTURA INSTALAR CINTA DE 10 CM DE ANCHO MÍNIMO CON APLICACIÓN DE PEGAMENTO DE POLIURETANO ESPECIAL PARA PASTO SINTÉTICO PARA EXTERIOR Y FIJACIÓN A TERRACERÍA CON CLAVOS METÁLICOS DE 4" A CADA 30 CM SOBRE TODAS LAS LÍNEAS DEMARCADORAS DEL JUEGO Y EN EL PERÍMETRO DE TRINCHERA Y DENTELLONES CABECEROS; DETALLADO DE CORTES CURVOS Y RECTOS SEGÚN PROYECTO, GARANTIZANDO LA TOTAL UNIÓN Y ELIMINACIÓN DE JUNTAS VISIBLES Y EMBOLSAMIENTOS, RESPETANDO TRAZO DE PROYECTO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ARENA SÍLICA A RAZÓN DE 10 KG/M2 Y CAUCHO NEGRO GRANULADO SBR MARCA BESTURF (100% RECICLADO DE LLANTA) A RAZÓN DE 8.50 KG/M2, CON TAMAÑO DE 1.0 A 2.36 MM, UTILIZANDO EQUIPO ESPARCIDOR CON TOLVA HIDRÁULICA PARA LOGRAR ESPARCIMIENTO UNIFORME Y EQUIPO ESPECIAL PARA ESQUINAS Y DETALLES; CEPILLADOS DEL PASTO Y ACOMODO DE LAS FIBRAS CON EQUIPO GREENS GROMER HIDRÁULICO PARA MEJORAR APARIENCIA Y PENETRACIÓN DE AGREGADOS (ARENA Y CAUCHO) HASTA LA BASE DE LA FIBRA. INCLUYE: **ENTREGA DE GARANTÍA DE 8 AÑOS POR CUALQUIER DEFECTO DE FABRICACIÓN, DEGRADACIÓN POR RAYOS UV Y DECOLORACIÓN DEL PASTO; GARANTÍA DE 1 AÑO POR CUALQUIER DEFECTO DE INSTALACIÓN. ENTREGA DE CERTIFICADOS DEL FABRICANTE DE PASTO SINTÉTICO POR LA NORMA ISO 45001:2018 Y LA NORMA 14001:2015 O EQUIVALENTES, Y CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE LAS PRUEBAS DE ACUERDO A LA NORMA ASTM F3188-16 PARA EL CAUCHO.** SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES CONSIDERANDO DESPERDICIOS DE LOS MISMOS, CARGA, DESCARGA, LIMPIEZA PREVIA DEL ÁREA DONDE SE COLOCARÁ EL PASTO, TENDIDO DEL MISMO, CORTES, INSTALACIÓN, COSIDO, PEGADO Y FIJACIÓN DE PASTO Y LÍNEAS, INSTALACIÓN DE ARENA SÍLICA Y CAUCHO, CEPILLADOS, RETIRO DE LOS MATERIALES SOBRANTES, LIMPIEZA PARA ENTREGA DE PASTO, EQUIPO, MANO DE OBRA, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Adicional a lo anterior se entrega nuevo plano del pasto sintético (4/10) el cual sustituye al entregado originalmente y que deberá de considerar para la integración de su proposición.

A continuación, se detalla las fechas programadas para los siguientes actos referentes a la obra mencionada.

FECHA	HORA	LUGAR	ACTO
14 de noviembre de 2025	13:30 horas	Dirección de Obras Públicas del H. Ayuntamiento de Mexicali, ubicada en: Calle Nochistlán y Avenida Zacatecana, S/N; en la Colonia Ex Ejido Zacatecas en Mexicali, Baja California.	PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES



GOBIERNO
DE MEXICALI



Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,
Mexicali, B.C.

"2025, Año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA

No. LP-MXL-PP-055-2025

A continuación, firman el presente documento de conformidad con lo actuado, los que intervinieron en esta primera y última junta de aclaraciones, siendo las 14 horas con 50 minutos del día 07 de noviembre de 2025.

FIRMAS

ING. LUIS MANUEL NAFARRATE ZAMARRIPA
COORDINADOR DE MESA TÉCNICA

SERVIDORES PÚBLICOS ASISTENTES:

NOMBRE DE LA DEPENDENCIA	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS	 ING. JORGE RAMOS MARTINEZ

LICITANTES:

NOMBRE DEL LICITANTE	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
CIVSA CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.	 GUADALUPE GÓMEZ MORENO
CONSTRUCTORA CADENA, S.A. DE C.V.	 WALTER KADRY ROMERO VALENCIA
NORBAJA INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	 JOSÉ LUIS MEDINA GUIJARRO





GOBIERNO
DE MEXICALI



Av. Nochistlán y Zacatecana, S/N,
Ex Ejido Zacatecas, C.P. 21090,
Mexicali, B.C.

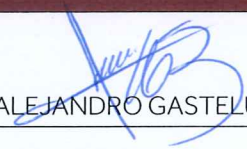
"2025, Año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA

No. LP-MXL-PP-055-2025

REPRESENTANTES INVITADOS:

NOMBRE DE LA DEPENDENCIA	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
SINDICATURA MUNICIPAL	 SERGIO ALEJANDRO GASTELUM ZAZUETA
TESORERÍA MUNICIPAL	NO SE PRESENTÓ
COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL DE MEXICALI (COPLADEMM)	 DAVID ASAHUEL ZAVALA PEÑUELAS
REGIDOR DE LA COMISIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS	NO SE PRESENTÓ

TESTIGOS SOCIALES:

NOMBRE DE LA DEPENDENCIA	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN BAJA CALIFORNIA (CMIC-BC)	NO SE PRESENTÓ

AIO/LMNZ/afvd



"ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO. AJENO A CUALQUIER PARTIDO
POLÍTICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS
ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA."